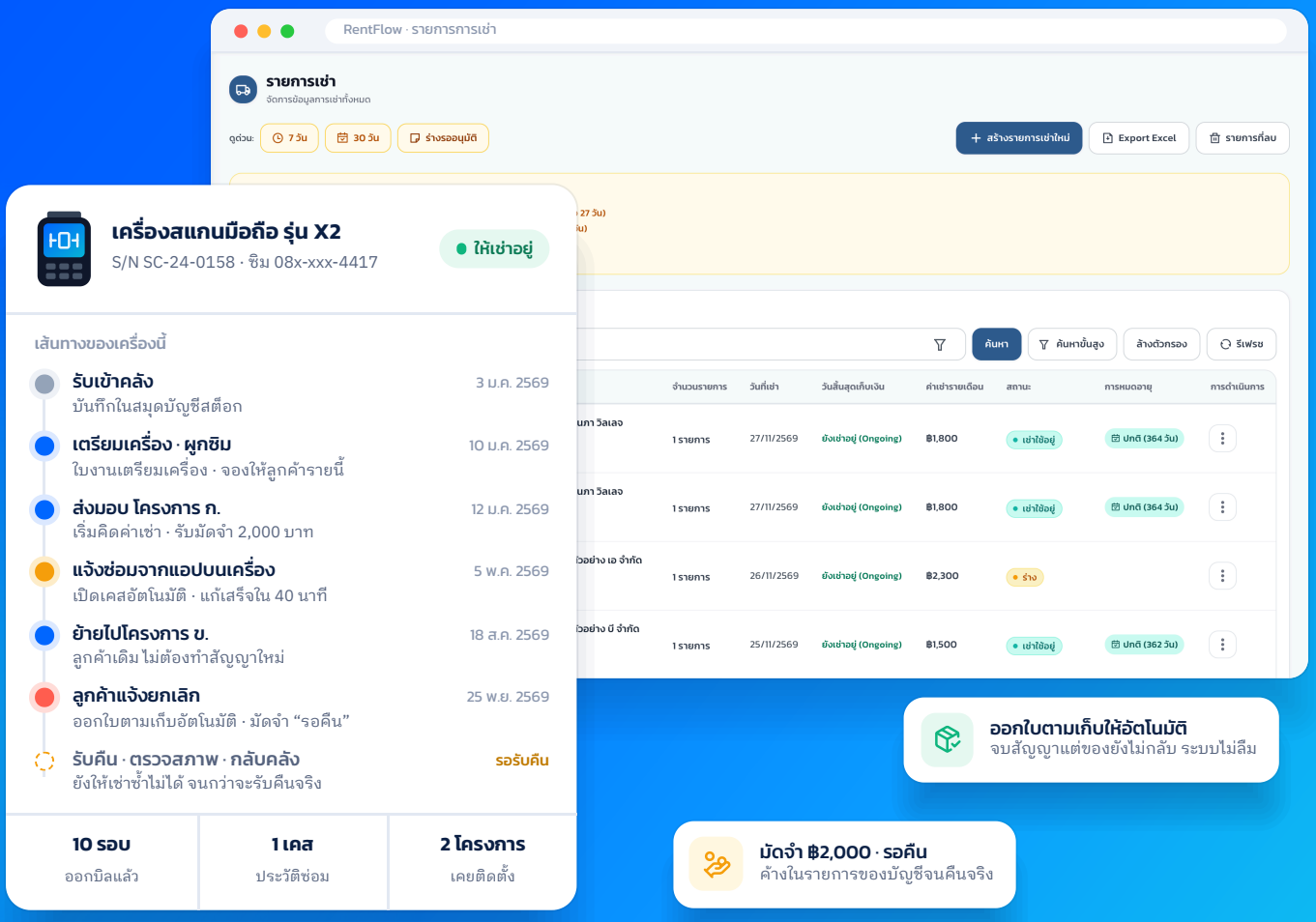
K3 KODER3

สินค้าใหม่ · เปิดรับธุรกิจกลุ่มแรก

RentFlow by KODER3

รู้ทุกชิ้นว่าอยู่ที่ไหน อยู่กับใคร และต้องเก็บเงินเท่าไร

ระบบหลังบ้านสำหรับธุรกิจให้เช่าอุปกรณ์แก่ลูกค้าองค์กร ตั้งแต่ใบเสนอราคา เตรียมเครื่อง ส่งมอบ ซ่อมระหว่างเช่า จนตามเก็บคืนเข้าคลัง พร้อมบิลรายเดือนและมัดจำ — สร้างและใช้งานจริงทุกวันในธุรกิจให้เช่าของ KODER3 เอง



เครื่องสแกนมือถือ รุ่น X2
S/N SC-24-0158 · ซิม 08x-xxx-4417
ให้เช่าอยู่

เส้นทางของเครื่องนี้

- **รับเข้าคลัง** — บันทึกในสมุดบัญชีสต็อก — 3 ม.ค. 2569
- **เตรียมเครื่อง · ผูกซิม** — ใบงานเตรียมเครื่อง · จองให้ลูกค้ารายนี้ — 10 ม.ค. 2569
- **ส่งมอบ โครงการ ก.** — เริ่มคิดค่าเช่า · รับมัดจำ 2,000 บาท — 12 ม.ค. 2569
- **แจ้งซ่อมจากแอปบนเครื่อง** — เปิดเคสอัตโนมัติ · แก้เสร็จใน 40 นาที — 5 พ.ค. 2569
- **ย้ายไปโครงการ ข.** — ลูกค้าเดิม ไม่ต้องทำสัญญาใหม่ — 18 ส.ค. 2569
- **ลูกค้าแจ้งยกเลิก** — ออกใบตามเก็บอัตโนมัติ · มัดจำ “รอคืน” — 25 พ.ย. 2569
- **รับคืน · ตรวจสภาพ · กลับคลัง** — ยังให้เช่าซ้ำไม่ได้ จนกว่าจะรับคืนจริง — รอรับคืน

10 รอบ	1 เคส	2 โครงการ
ออกบิลแล้ว	ประวัติซ่อม	เคยติดตั้ง

ออกใบตามเก็บให้อัตโนมัติ
จบสัญญาแต่ของยังไม่กลับ ระบบไม่ลืม

มัดจำ ฿2,000 · รอคืน
ค้างในรายการของบัญชีจนคืนจริง

500+	600+	89.8%	37 นาที
โครงการลูกค้าที่เราดูแลผ่านระบบนี้	เครื่องที่ติดตามรายชิ้น	เคสซ่อมแก้เสร็จใน 24 ชม.	ค่ากลางเวลาแก้เคสของทีม

ตัวเลขจากธุรกิจให้เช่าของ KODER3 เอง (ก.ย. 2569) · ภาพหน้าจอและการ์ดเส้นทางเครื่องใช้ข้อมูลสมมติ

ฟังดูคุ้นไหม?

ธุรกิจโตขึ้น แต่หลังบ้านยังเป็น Excel

ยิ่งมีลูกค้าและโครงการมาก เรื่องเล็กๆ เหล่านี้ยิ่งกลายเป็นเงินที่หายไป และเวลาที่ทีมต้องเสียทุกเดือน

“เครื่องนี้อยู่ที่ลูกค้ารายไหน?”

ข้อมูลกระจายอยู่ใน Excel หลายไฟล์ ลูกค้าโทรมาทีไร ต้องไล่เปิดไฟล์ถามกันเองว่าเครื่องเลขนี้อยู่โครงการไหน ผูกซิมเบอร์อะไร

จบสัญญาแล้ว แต่ของยังไม่กลับ

เอกสารปิดไปแล้ว แต่เครื่องยังอยู่หน้างาน ตามเก็บไม่ครบ ของหายเงียบ หรือถูกนำไปให้เช่าซ้ำทั้งที่ยังไม่กลับเข้าคลัง

บิลรายเดือนที่ต้องนั่งคิดเศษวัน

เริ่มเช่ากลางเดือน ยกเลิกกลางรอบ ปรับราคาระหว่างสัญญา ทุกต้นเดือนต้องคำนวณมือ พลาดครั้งเดียวเสียทั้งเงินและความเชื่อใจ

มัดจำที่ไม่มีใครจำได้

รับมัดจำไว้หลายปี พอสัญญาจบไม่มีใครรู้ว่าต้องคืนเท่าไร คืนแล้วหรือยัง คืนช้าจนลูกค้าทวงเอง

เคสซ่อมจมอยู่ในแชต

ลูกค้าแจ้งทาง LINE บ้าง โทรบ้าง เรื่องตกหล่น ไม่รู้ว่าใครรับไป และตอบไม่ได้ว่าเครื่องเดิมเสียซ้ำมาแล้วกี่ครั้ง

ทุกอย่างอยู่ในหัวคนเดียว

งานหลังบ้านกองอยู่ที่คนไม่กี่คน วันที่เขาลาหรือลาออก งานเช่าทั้งระบบก็สะดุดตาม

เราเจอมาเองทั้งหมด

สร้างโดยธุรกิจให้เช่า เพื่อธุรกิจให้เช่า

KODER3 ไม่ได้เป็นแค่บริษัทซอฟต์แวร์ เราให้เช่าเครื่อง VMS, Guard Scan และ ParkingQuota กับบริษัทรักษาความปลอดภัย นิติบุคคลอาคาร และหมู่บ้านทั่วประเทศ

วันที่ข้อมูลการเช่ากระจายอยู่ใน Google Sheet กับโปรแกรมบัญชี เราจึงสร้างระบบนี้ขึ้นมาใช้เอง แล้วปรับทุกครั้งที่หน้างานเจอเรื่องใหม่ ทุกกติกาในระบบจึงมาจากเหตุการณ์จริง

540
โครงการลูกค้าที่ทีมเราดูแลผ่านระบบ (ก.ย. 2569)

ทุกวัน
ฝ่ายขาย ทีมเทคนิค และบัญชี ใช้ระบบเดียวกัน

กติกาที่ระบบถือให้แทนคน

จบสัญญา ไม่เท่ากับ ของกลับคลัง

คืนเครื่องเข้าคลังเมื่อรับของคืนจริงเท่านั้น ชิ้นที่ยังอยู่หน้างานถูกออกใบตามเก็บให้อัตโนมัติ

ของยังไม่กลับ ห้ามเช่าซ้ำ

เครื่องที่ค้างอยู่กับลูกค้าเดิมจะไม่โผล่ให้เลือก ทั้งสัญญาใหม่ ใบงานการเปลี่ยนเครื่อง และใบเบิก

1 รายการ = ของ 1 ชิ้น

ตามเก็บ เปลี่ยน และซ่อมกันเป็นรายชิ้น เครื่องกับซิมแยกกันชัด รู้ว่าชิ้นไหนกลับแล้ว ชิ้นไหนค้าง

มัดจำรอคืน ไม่หายไปกับสัญญา

จบหรือยกเลิกสัญญา มัดจำเปลี่ยนเป็น “รอคืน” ค้างในรายการของบัญชีจนบันทึกคืนเงินจริง

ทุกการขยับของคลังมีบันทึก

รับเข้า เบิก ยืม คืน ส่งซ่อม ลงสมุดบัญชีสต็อกที่แก้ย้อนหลังไม่ได้ ตรวจได้ว่าใครทำ เมื่อไร

ประวัติรายเครื่องตลอดอายุ

เคยอยู่โครงการไหน เปลี่ยนกี่ครั้ง ซ่อมอะไร ผูกซิมเบอร์ไหน ดูได้ในหน้าเดียว

ทุกขั้นของการเช่า ในระบบเดียว

ตั้งแต่ใบเสนอราคา จนของกลับเข้าคลัง

ฝ่ายขาย ทีมเทคนิค คลัง และบัญชี ทำงานบนข้อมูลชุดเดียวกัน ไม่ต้องส่งต่อกันในแชตหรือไฟล์

1 · ก่อนเช่า
ขายและเตรียมเครื่อง

- ใบเสนอราคา
- สั่งเตรียมเครื่องจากใบเสนอราคา
- ใบงานเตรียมเครื่อง ส่งจากฝ่ายขายถึงทีมเทคนิค
- จองเครื่องและซิมให้ลูกค้ารายนี้

2 · ส่งมอบ
ทำสัญญาและเริ่มเช่า

- สัญญาหลัก + สัญญาแนบท้าย (PDF)
- บันทึกวันส่งมอบและวันเริ่มคิดค่าเช่า
- รับมัดจำรายรายการ
- ตัดสต็อกพร้อมลงสมุดบัญชีสต็อก

3 · ระหว่างเช่า
ดูแลจนจบสัญญา

- รับแจ้งซ่อม จากทีมหรือจากเครื่องโดยตรง
- เปลี่ยนเครื่อง/ซิม พร้อมตามเก็บเครื่องเดิม
- ย้ายอุปกรณ์ข้ามโครงการของลูกค้าเดียวกัน
- ต่ออายุ · ปรับราคา · ออกบิลรายเดือน

4 · จบการเช่า
ตามเก็บจนกลับคลัง

- ใบแจ้งยกเลิก + ติดตามรักษาลูกค้า
- ออกใบตามเก็บอัตโนมัติรายชิ้น
- รับคืน ตรวจสภาพ ส่งซ่อมร้านนอกถ้าเสีย
- มัดจำเป็น “รอคืน” จนบัญชีบันทึกคืนจริง

เงินวิ่งคู่ไปทุกขั้น
ใบเสนอราคา › รับมัดจำ › บิลรายเดือน (คิดเศษวัน) › รับชำระ · ใบเสร็จ › ใบกำกับภาษี · ใบลดหนี้ › คืนมัดจำ

คลังรู้ทุกการขยับ
จองเครื่องและซิม › ตัดสต็อกตอนส่งมอบ › เปลี่ยนเครื่อง · ส่งซ่อม › ย้ายโครงการ › รับคืนเข้าคลัง

ความสามารถหลัก

ครบทั้งหน้างาน คลัง และบัญชี

ทะเบียนอุปกรณ์และซิม
รู้ทุกชิ้นว่าอยู่ที่ไหน สถานะอะไร ใครถืออยู่

- รายชิ้นด้วย S/N และ IMEI · อุปกรณ์เสริมนับตามยอด
- ผูกซิมกับเครื่อง เตือนซิมใกล้หมดอายุ
- สรุปคงเหลือต่อรุ่น · ใบเบิก-ยืม

ลูกค้า โครงการ และสัญญา
ลูกค้า 1 บริษัท มีได้หลายโครงการหรือหลายสาขา

- สัญญาหลัก + แนบท้าย พิมพ์ PDF ตามแบบของคุณ
- ต่ออายุ ปรับราคา ย้ายข้ามโครงการ
- ใบแจ้งยกเลิก + ติดตามรักษาลูกค้า

เตรียมเครื่องและส่งมอบ
งานจากฝ่ายขายถึงทีมเทคนิค ไม่ต้องส่งต่อในแชต

- สั่งเตรียมเครื่องจากใบเสนอราคา
- ใบงานจองเครื่องและซิมให้ลูกค้ารายนั้น
- ตัดสต็อกและบันทึกในขั้นตอนเดียว

ซ่อมบำรุงและบริการหลังการเช่า
ทุกการแจ้งเป็นเคสที่มีเลข มีผู้รับผิดชอบ มีประวัติ

- รับแจ้งจากแอปบนเครื่องที่เช่าเข้าระบบเอง (API)
- เปลี่ยนเครื่องพร้อมใบตามเก็บเครื่องเดิม
- ส่งซ่อมร้านนอก · วัดเวลารับเรื่องและแก้ไข

ตามเก็บอุปกรณ์คืน
ไม่มีของค้างหน้างานโดยไม่มีใครรู้

- ใบตามเก็บจาก 4 ที่มา: เปลี่ยนเครื่อง · ยกเลิก · จบสัญญา · สั่งเก็บเอง
- ติดตามรายชิ้นจนถึงคลัง พร้อมผลตรวจสภาพ

เงินของการเช่า
ค่าเช่าและมัดจำผูกกับของแต่ละชิ้น

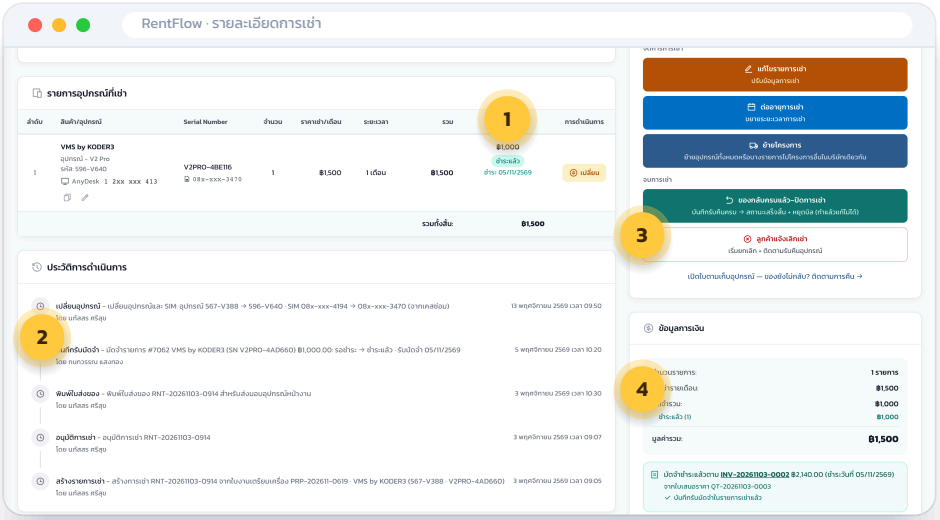
- มัดจำรายรายการ พร้อมสถานะรอคืน
- ใบแจ้งหนี้รายบริษัท คิดเศษวันให้อัตโนมัติ
- รับชำระ ใบเสร็จ ใบกำกับภาษี ใบลดหนี้

พื้นฐานที่องค์กรต้องมี

สิทธิ์ละเอียดกว่า 30 หมวด ตามบทบาท · บันทึกทุกการกระทำ · แจ้งเตือนในระบบ อีเมล Telegram · นำเข้าจาก Excel พร้อมตรวจก่อนบันทึก · ส่งออก Excel ตรงกับบนจอ · ภาษาไทย ปี พ.ศ. ทั้งระบบ · ใช้ผ่านเว็บเบราว์เซอร์

หน้าจอจริงของระบบ

ระบบที่ทีมเราใช้อยู่ทุกวัน ไม่ใช่ภาพจำลอง



1. **เครื่อง ซิม ค่าเช่า มัดจำ**
   ผูกกับของแต่ละชิ้น เห็นว่ามัดจำชำระแล้วเมื่อไร
2. **ประวัติทุกการกระทำ**
   ใครทำอะไร เมื่อไร ตั้งแต่สร้างจนเปลี่ยนเครื่อง
3. **"ของกลับครบ" แยกจาก "ลูกค้าแจ้งเลิก"**
   ปิดสัญญาไม่ได้แปลว่าของกลับแล้ว
4. **ข้อมูลการเงินของสัญญา**
   ค่าเช่า มัดจำ และใบแจ้งหนี้ที่เกี่ยวข้อง

ภาพจากระบบจริง ชื่อลูกค้า โครงการ เบอร์โทร และเลขเครื่องเป็นข้อมูลสมมติ

เหมาะกับธุรกิจให้เช่าแบบไหน

ใช้ได้เกือบทันที

อุปกรณ์มีเลขเครื่อง ส่งไปไว้หน้างานลูกค้าหลายจุด และต้องดูแลระหว่างเช่า

- เครื่อง POS · เครื่องสแกน · แท็บเล็ต
- อุปกรณ์รักษาความปลอดภัย
- GPS / IoT ที่มีซิม · กล้อง · เราเตอร์

ปรับเพิ่มไม่มาก

ให้เช่ารายเดือนกับองค์กร แต่มีข้อมูลหรือขั้นตอนเฉพาะของสินค้า

- คอมพิวเตอร์ · โน้ตบุ๊ก · เครื่องพิมพ์
- อุปกรณ์การแพทย์ · เครื่องมือวัด
- เครื่องฟอกอากาศ · เครื่องกรองน้ำ

คุยกันก่อน เราประเมินให้

คิดเงินหรือจองต่างจากรายเดือน — เราเป็นบริษัทซอฟต์แวร์ ต่อยอดให้ตรงงานได้

- เช่ารายวัน / รายชั่วโมง (อีเวนต์)
- คิดตามมิเตอร์ (เครื่องถ่ายเอกสาร)
- เครื่องจักร · ก่อสร้าง · ยานพาหนะ

เปิดรับธุรกิจกลุ่มแรก

ลองดูระบบจริง กับงานเช่าของคุณ

เล่างานเช่าของคุณให้เราฟัง เราพาดูระบบที่ใช้อยู่ทุกวัน และบอกตรงๆ ว่าใช้ได้แค่ไหน ต้องปรับอะไร — **ประเมินฟรี ไม่มีข้อผูกมัด**

ใช้ระบบที่พร้อมแล้ว
ระบบและฐานข้อมูลแยกเฉพาะธุรกิจคุณ ใส่ชื่อ โลโก้ แบบฟอร์มเอกสาร ช่วยย้ายข้อมูลจาก Excel

ปรับให้ตรงงานของคุณ
เพิ่มขั้นตอน ช่องข้อมูล รายงาน หรือวิธีคิดเงิน ต่อยอดจากระบบที่ใช้จริงแล้ว

เชื่อมกับอุปกรณ์และแอปของคุณ
ให้เครื่องที่ลูกค้าเช่าแจ้งปัญหาเข้าระบบเอง หรือเชื่อมระบบอื่นผ่าน API

ดูรายละเอียด
koder3.com

แอด LINE
@koder3

02-821-5799
ฝ่ายขาย 083-851-6954 · 099-330-0049

info@koder3.com

koder3.com/k-products/rental-management